

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

(D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 art. 47)

Il sottoscritto _____ nato a _____
_____ il _____ e residente a _____
_____ in _____ Via/P.zza _____
_____ Tel. _____

consapevole, delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni false ai sensi dell' art. 76 del D.P.R. n°445 del 28/12/2000, della decadenza dei benefici sulla base di dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000, nonché di quanto previsto dall'art. 71 del D.P.R. n°445/2000 sul consenso prestato dal dichiarante con la presente, al controllo della corrispondenza al vero di quanto dichiarato.

DICHIARA

- di non avere conseguito condanne che comportino l'incapacità a contrarre con la P.A. ai sensi degli artt. 94 e seguenti D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. recepito in Sicilia dalla L.R. 12/2023;

- di essere/non essere società di capitale/persona e di in tal caso di essere in possesso di tutti i requisiti previsti dalla legge per poter contrarre con la P.A.;

- di essere proprietario della quota di 1000/1000 singolarmente, ovvero in comunione con i sigg.ri _____,

_____ anch'essi proponenti
l'offerta, di un immobile sito nel Comune di Patti (ME) alla via _____
_____ della superficie utile abitativa misurata al
netto dei muri perimetrali e di quelli interni, delle soglie di passaggio e degli sguinci di
porte e finestre di mq. _____ individuato catastalmente al foglio di mappa n.
_____ part. _____ sub _____ Categoria catastale
_____;

- che l'immobile offerto è dotato di conformità urbanistica e conforme alle norme in materia di edilizia e sicurezza;

- che l'immobile offerto è dotato di regolare certificazione di agibilità ovvero di avere presentato istanza (SCA) in data _____ prot. n. _____;

- che l'immobile offerto è inserito in una zona territoriale omogenea _____ del PRG;

- che l'immobile offerto non è stato oggetto di abusi edilizi non ancora condonati, ovvero che per gli stessi è stata presentata istanza di sanatoria in data _____ prot. n. _____;

- che l'immobile offerto, all'atto del rogito, sarà libero da cose e persone;

- che l'immobile offerto non è gravato da vincoli o limitazioni all'uso di qualsivoglia natura (es. usufrutto, diritto di abitazione, vincoli di natura urbanistica e ambientale, ecc.);

- che l'immobile offerto non è stato acquistato, costruito o recuperato con contributi o finanziamenti pubblici (ex alloggi di edilizia sovvenzionata), ovvero

- che l'immobile offerto è stato acquistato, costruito o recuperato con contributi o

finanziamenti pubblici (ex alloggi di edilizia sovvenzionata) e che il proponente ha acquisito specifica dichiarazione dal proprio dante causa di non volere usufruire del diritto di prelazione con nota prot. n. _____ del _____;

- che l'immobile offerto è situato in uno stabile dotato di impianti condominiali o generali elettrico e idrico sanitario di adduzione gas conformi alle vigenti norme e prescrizioni legislative;
- che l'immobile offerto, è immediatamente assegnabile dopo la consegna;
- che l'immobile offerto, è dotato di impianto elettrico conforme alla norma;
- che l'immobile offerto, è/non è collocato al secondo/terzo piano (su terzo solaio fuori terra) o ai piani superiori, situato in stabile dotato/non dotato di ascensore.

DICHIARA ALTRESÌ

di essere informato che, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del Codice in materia di protezione dei dati personali, D.Lgs. 196/2003 (Codice Privacy), i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Patti (ME) li _____

Il Dichiarante

La predetta dichiarazione debitamente sottoscritta non è soggetta ad autenticazione quando presentata alla pubblica amministrazione unitamente a copia fotostatica, anche non autenticata, di un documento d'identità del sottoscrittore.

In caso di più proprietari dello stesso immobile andranno redatte e sottoscritte singole dichiarazioni per tutti i proprietari.