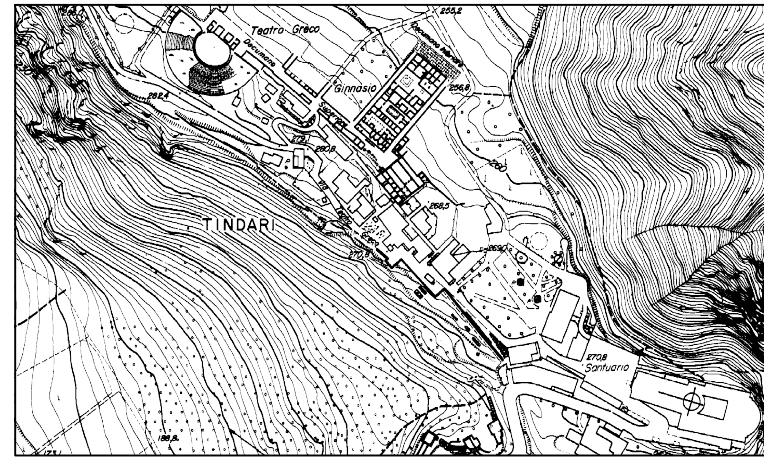


COMUNE DI PATTI

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE GENERALE



Elaborato: Visualizzazione delle modifiche apportate con delibera di adozione n°51 del 08/11/2020 e dall'Ass.Terr. ed Ambiente in sede di approvazione

Titolo: B.3.18 Scala: 1:2000 Data: App:

Progettati: Dr. Arch. Letario Orlando Dr. Ing. Giuseppe Rodriguez Vali:

| LEGENDA                              |             |                   |      |      |          |  |
|--------------------------------------|-------------|-------------------|------|------|----------|--|
| DISCIPLINA DEL SUOLO E DEGLI EDIFICI |             |                   |      |      |          |  |
| zona                                 | definizione | R                 | H    | note | simbolo  |  |
| A                                    | A1          | edifici a 1 piano | 2,50 | 4    | ART. 45  |  |
|                                      | A2          | edifici a 2 piani | 5,00 | 4    | ART. 46  |  |
|                                      | A3          | edifici a 3 piani | 7,50 | 4    | ART. 47  |  |
| B                                    | Bo          | edifici a 1 piano | 2,50 | 4    | ART. 48  |  |
|                                      | Bot         | edifici a 2 piani | 5,00 | 4    | ART. 49  |  |
|                                      | B1          | edifici a 3 piani | 7,50 | 4    | ART. 50  |  |
| C                                    | C1          | edifici a 1 piano | 2,50 | 4    | ART. 51  |  |
|                                      | C2          | edifici a 2 piani | 5,00 | 4    | ART. 52  |  |
|                                      | C3          | edifici a 3 piani | 7,50 | 4    | ART. 53  |  |
| D                                    | D1          | edifici a 1 piano | 2,50 | 4    | ART. 54  |  |
|                                      | D2          | edifici a 2 piani | 5,00 | 4    | ART. 55  |  |
|                                      | D3          | edifici a 3 piani | 7,50 | 4    | ART. 56  |  |
| E                                    | E1          | edifici a 1 piano | 2,50 | 4    | ART. 57  |  |
|                                      | E2          | edifici a 2 piani | 5,00 | 4    | ART. 58  |  |
|                                      | E3          | edifici a 3 piani | 7,50 | 4    | ART. 59  |  |
| F                                    | F1          | edifici a 1 piano | 2,50 | 4    | ART. 60  |  |
|                                      | F2          | edifici a 2 piani | 5,00 | 4    | ART. 61  |  |
|                                      | F3          | edifici a 3 piani | 7,50 | 4    | ART. 62  |  |
| G                                    | G1          | edifici a 1 piano | 2,50 | 4    | ART. 63  |  |
|                                      | G2          | edifici a 2 piani | 5,00 | 4    | ART. 64  |  |
|                                      | G3          | edifici a 3 piani | 7,50 | 4    | ART. 65  |  |
| H                                    | H1          | edifici a 1 piano | 2,50 | 4    | ART. 66  |  |
|                                      | H2          | edifici a 2 piani | 5,00 | 4    | ART. 67  |  |
|                                      | H3          | edifici a 3 piani | 7,50 | 4    | ART. 68  |  |
| I                                    | I1          | edifici a 1 piano | 2,50 | 4    | ART. 69  |  |
|                                      | I2          | edifici a 2 piani | 5,00 | 4    | ART. 70  |  |
|                                      | I3          | edifici a 3 piani | 7,50 | 4    | ART. 71  |  |
| L                                    | L1          | edifici a 1 piano | 2,50 | 4    | ART. 72  |  |
|                                      | L2          | edifici a 2 piani | 5,00 | 4    | ART. 73  |  |
|                                      | L3          | edifici a 3 piani | 7,50 | 4    | ART. 74  |  |
| M                                    | M1          | edifici a 1 piano | 2,50 | 4    | ART. 75  |  |
|                                      | M2          | edifici a 2 piani | 5,00 | 4    | ART. 76  |  |
|                                      | M3          | edifici a 3 piani | 7,50 | 4    | ART. 77  |  |
| N                                    | N1          | edifici a 1 piano | 2,50 | 4    | ART. 78  |  |
|                                      | N2          | edifici a 2 piani | 5,00 | 4    | ART. 79  |  |
|                                      | N3          | edifici a 3 piani | 7,50 | 4    | ART. 80  |  |
| O                                    | O1          | edifici a 1 piano | 2,50 | 4    | ART. 81  |  |
|                                      | O2          | edifici a 2 piani | 5,00 | 4    | ART. 82  |  |
|                                      | O3          | edifici a 3 piani | 7,50 | 4    | ART. 83  |  |
| P                                    | P1          | edifici a 1 piano | 2,50 | 4    | ART. 84  |  |
|                                      | P2          | edifici a 2 piani | 5,00 | 4    | ART. 85  |  |
|                                      | P3          | edifici a 3 piani | 7,50 | 4    | ART. 86  |  |
| Q                                    | Q1          | edifici a 1 piano | 2,50 | 4    | ART. 87  |  |
|                                      | Q2          | edifici a 2 piani | 5,00 | 4    | ART. 88  |  |
|                                      | Q3          | edifici a 3 piani | 7,50 | 4    | ART. 89  |  |
| R                                    | R1          | edifici a 1 piano | 2,50 | 4    | ART. 90  |  |
|                                      | R2          | edifici a 2 piani | 5,00 | 4    | ART. 91  |  |
|                                      | R3          | edifici a 3 piani | 7,50 | 4    | ART. 92  |  |
| S                                    | S1          | edifici a 1 piano | 2,50 | 4    | ART. 93  |  |
|                                      | S2          | edifici a 2 piani | 5,00 | 4    | ART. 94  |  |
|                                      | S3          | edifici a 3 piani | 7,50 | 4    | ART. 95  |  |
| T                                    | T1          | edifici a 1 piano | 2,50 | 4    | ART. 96  |  |
|                                      | T2          | edifici a 2 piani | 5,00 | 4    | ART. 97  |  |
|                                      | T3          | edifici a 3 piani | 7,50 | 4    | ART. 98  |  |
| U                                    | U1          | edifici a 1 piano | 2,50 | 4    | ART. 99  |  |
|                                      | U2          | edifici a 2 piani | 5,00 | 4    | ART. 100 |  |
|                                      | U3          | edifici a 3 piani | 7,50 | 4    | ART. 101 |  |
| V                                    | V1          | edifici a 1 piano | 2,50 | 4    | ART. 102 |  |
|                                      | V2          | edifici a 2 piani | 5,00 | 4    | ART. 103 |  |
|                                      | V3          | edifici a 3 piani | 7,50 | 4    | ART. 104 |  |
| W                                    | W1          | edifici a 1 piano | 2,50 | 4    | ART. 105 |  |
|                                      | W2          | edifici a 2 piani | 5,00 | 4    | ART. 106 |  |
|                                      | W3          | edifici a 3 piani | 7,50 | 4    | ART. 107 |  |
| X                                    | X1          | edifici a 1 piano | 2,50 | 4    | ART. 108 |  |
|                                      | X2          | edifici a 2 piani | 5,00 | 4    | ART. 109 |  |
|                                      | X3          | edifici a 3 piani | 7,50 | 4    | ART. 110 |  |
| Y                                    | Y1          | edifici a 1 piano | 2,50 | 4    | ART. 111 |  |
|                                      | Y2          | edifici a 2 piani | 5,00 | 4    | ART. 112 |  |
|                                      | Y3          | edifici a 3 piani | 7,50 | 4    | ART. 113 |  |
| Z                                    | Z1          | edifici a 1 piano | 2,50 | 4    | ART. 114 |  |
|                                      | Z2          | edifici a 2 piani | 5,00 | 4    | ART. 115 |  |
|                                      | Z3          | edifici a 3 piani | 7,50 | 4    | ART. 116 |  |

| zona                                                                   | definizione                                                            | R     | H    | note    | simbolo |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------|------|---------|---------|
| Cto                                                                    | centro storico                                                         | 2,50  | 7,50 | ART. 45 |         |
| D1                                                                     | edifici a 1 piano                                                      | 2,50  | 7,50 | ART. 47 |         |
| D2                                                                     | edifici a 2 piani                                                      | 5,00  | 7,50 | ART. 48 |         |
| D3                                                                     | edifici a 3 piani                                                      | 7,50  | 7,50 | ART. 49 |         |
| D4                                                                     | edifici a 4 piani                                                      | 10,00 | 7,50 | ART. 50 |         |
| E1                                                                     | edifici a 1 piano                                                      | 2,50  | 7,50 | ART. 52 |         |
| E2                                                                     | edifici a 2 piani                                                      | 5,00  | 7,50 | ART. 53 |         |
| E3                                                                     | edifici a 3 piani                                                      | 7,50  | 7,50 | ART. 54 |         |
| F                                                                      | edifici a 1 piano                                                      | 2,50  | 7,50 | ART. 56 |         |
| F1a                                                                    | edifici a 1 piano                                                      | 2,50  | 7,50 | ART. 57 |         |
| F1b                                                                    | edifici a 2 piani                                                      | 5,00  | 7,50 | ART. 58 |         |
| F1c                                                                    | edifici a 3 piani                                                      | 7,50  | 7,50 | ART. 59 |         |
| F1d                                                                    | edifici a 4 piani                                                      | 10,00 | 7,50 | ART. 60 |         |
| F1e                                                                    | edifici a 5 piani                                                      | 12,50 | 7,50 | ART. 61 |         |
| F2                                                                     | edifici a 1 piano                                                      | 2,50  | 7,50 | ART. 62 |         |
| Sp                                                                     | edifici a 1 piano                                                      | 2,50  | 7,50 | ART. 63 |         |
| An                                                                     | edifici a 1 piano                                                      | 2,50  | 7,50 | ART. 64 |         |
| Bn                                                                     | edifici a 2 piani                                                      | 5,00  | 7,50 | ART. 65 |         |
| Vg                                                                     | edifici a 3 piani                                                      | 7,50  | 7,50 | ART. 66 |         |
| Ap                                                                     | edifici a 4 piani                                                      | 10,00 | 7,50 | ART. 67 |         |
| Ch                                                                     | edifici a 5 piani                                                      | 12,50 | 7,50 | ART. 68 |         |
| As                                                                     | edifici a 6 piani                                                      | 15,00 | 7,50 | ART. 69 |         |
| P                                                                      | edifici a 7 piani                                                      | 17,50 | 7,50 | ART. 70 |         |
| Zone di interesse archeologico                                         | Zone di interesse archeologico                                         |       |      | ART. 63 |         |
| Riserva naturale tipo "A"                                              | Riserva naturale tipo "A"                                              |       |      | ART. 65 |         |
| Riserva naturale tipo "B"                                              | Riserva naturale tipo "B"                                              |       |      | ART. 66 |         |
| Vicolo lastricato (vicolo di "indefinita")                             | Vicolo lastricato (vicolo di "indefinita")                             |       |      | ART. 68 |         |
| Fascio di rispetto                                                     | Fascio di rispetto                                                     |       |      | ART. 67 |         |
| Area costituita dalle argille sciolte                                  | Area costituita dalle argille sciolte                                  |       |      | ART. 68 |         |
| Zone di impianto                                                       | Zone di impianto                                                       |       |      | ART. 69 |         |
| Area attraversata da linee di taglio                                   | Area attraversata da linee di taglio                                   |       |      | ART. 70 |         |
| Prone affriche, accumulazione di detriti e aree a rischio delle stesse | Prone affriche, accumulazione di detriti e aree a rischio delle stesse |       |      | ART. 71 |         |

TIPOLOGIA E RELATIVA SIMBOLOGIA DEI SERVIZI ESISTENTI

|  |                                                    |
|--|----------------------------------------------------|
|  | Asilo nido - scuole materne                        |
|  | Scuola elementare                                  |
|  | Scuola media inferiore                             |
|  | Scuola o istituto superiore                        |
|  | Edificio pubblico                                  |
|  | Stazione ferroviaria                               |
|  | Chiesa                                             |
|  | Istituto religioso                                 |
|  | Biblioteca comunale                                |
|  | Teatro - Cinema                                    |
|  | Commissariato di Polizia - Tenenza dei carabinieri |
|  | Ufficio postale                                    |
|  | Telecom                                            |
|  | Centrale ENEL                                      |
|  | Ospedale                                           |
|  | Altezze sanitarie                                  |
|  | Ospizio                                            |
|  | Parcheggio                                         |
|  | Verde attrezzato                                   |
|  | Altezze sportive                                   |
|  | Campo sportivo                                     |
|  | Albergo                                            |
|  | Struttura extra-ospedaliera                        |
|  | Campagna                                           |
|  | Cimitero                                           |
|  | Autoparco                                          |
|  | Acquedotto                                         |
|  | Discarica                                          |
|  | Depuratore                                         |

COMUNE DI PATTI

MAPPA N° 18

AMBITO TERRITORIALE RAPPRESENTATO IN SCALA 1:2000

Scala 1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000