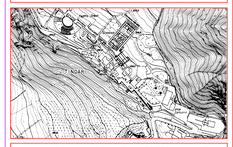
COMUNE DI PATTI

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE GENERALE



Elaborato: Visualizzazione delle modifiche apportate con delibera di adozione n°31 del 09/11/2000 e dall' Ass.Terr. ed Ambiente in sede di approvazione

Tav:	Scala:	Data:	Agg.:
B3.6	1:2000		

Progettisti:
Dr. Arch. Letterio Orlando
Dr. Ing. Giuseppe Rodriquez

Visti:

LEGENDA

DISCIPLINA DEL SUOLO E DEGLI EDIFICI

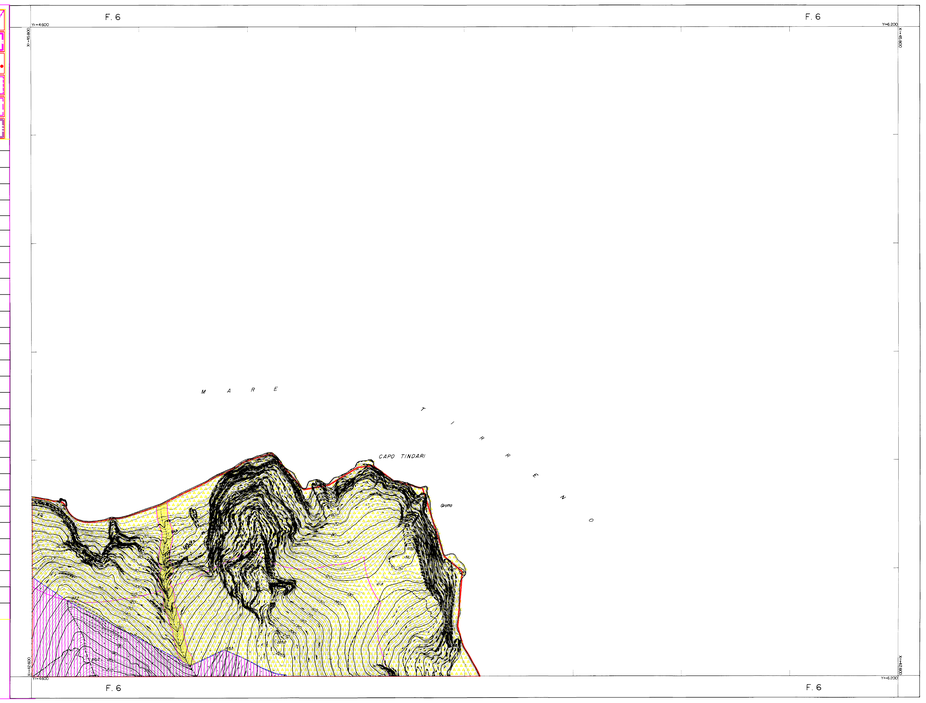
zona		definizione	A	If	H	piani	note
A	A1	Zone omogenee di interesse storico ambientale ricadenti nella perimetrazione del centro storico ai sensi della L.R. n°71/78					Art. 30
	A2	Centro storico (L.R.n°71/78)					Art. 31
	A3	Tessuto urbano da recuperare					Art. 32
B	Bo	Zone di completamento a Piani Attuativi di fatto					Art. 34
	Bot	Parte di tutte le zone omogenee con destinazione turistico-alberghiera					Art. 35
	B1	Lotti liberi del tessuto urbano a media densità		3,00	14,00	4	Art. 36
	B2	Lotti liberi del tessuto urbano a bassa densità		1,50	10,50	3	Art. 37
	B3	Completamento nuclei periferici		1,00	7,00	2	Art. 38
C	CL	Campeggi e villaggi turistici					Art. 39
	C1	Aree libere del tessuto urbano a bassa densità	1,65	P.E.E.P.	12,00	4	Art. 40
	C2	Nuove aree di espansione a destinazione residenziale	1,65	P.E.E.P.	7,50	2	Art. 41
	CD	Aree miste residenziali e direzionali	1,65	P.E.E.P.	11,00	3	Art. 42
	Ct1	Completamento e recupero turistico alberghiero	0,50	P.P.	Vedi N.T.A. P.P.	Vedi N.T.A. P.P.	Art. 43
	Ct2	Completamento turistico ricettivo	0,50	P.E.E.	9,00	3 esercizi	Art. 44

simbologia

zona	definizione	note
Cta	Delimitazione del centro storico L. n°1497/1939	Art. 45
D1	Ambito territoriale rappresentato in scala 1:2000	Art. 47
D2	Delimitazione del centro abitato D.L. n°285 del 30/04/1992	Art. 48
D3	Ambiti sottoposti a Prescrizioni Esecutive (art.2 Lr. 71/78 e art.3 Lr. 15/91)	Art. 49
D4	Ambiti di intervento unitario	Art. 50
E	Limite Piano straordinario per l'assetto idrogeologico (D.A. n° 298/41 del 4.07.2000)	
E1	Zona agricola	Art. 52
E2	Zone agricole ricadenti nella fascia di rispetto dei corsi d'acqua (art.1 Lr.15/91)	Art. 53
E3	Attrezzature nella fascia del fiume	Art. 54
F	Servizi territoriali esistenti	Art. 56
Fi	Istruzione e scuole superiori	Art. 57
F1a	Asilo nido – scuola materna	
F1b	Scuola elementare	
F1c	Scuola media inferiore	
F1d	Scuola o istituto superiore	
F1e	Edificio pubblico	
F2	Verde pubblico urbani e territoriali	Art. 58
Sp	servizi di standard esistenti	Art. 60
An	Asilo nido	Art. 60
Sm	Scuola materna	Art. 60
Vg	Verde attrezzato	Art. 60
Ap	Attrezzature pubbliche	Art. 60
Ch	Attrezzature per il culto	Art. 60
As	Attrezzature sportive	Art. 60
P	Parcheggi pubblici	Art. 60
	Zone di interesse archeologico – L.r°431/85	Art. 62
	Riserva naturale tipo "A"	Art. 63
	Riserva naturale tipo "B"	Art. 64
	Vincolo boschivo–Vincolo di inedificabilita' entro i 150m dalla battigia–art.15 Lr. 78/76	Art. 66
	Fascia di rispetto	Art. 67
	Aree costituite dalle argille scagliose con declività > 12°	Art. 69
	Zone di impluvio	Art. 69
	Aree attraversate da linee di faglia	Art. 70
	Frane attive, accumuli,nicchie di distacco e aree a ridosso delle stesse	Art. 71

TIPOLOGIA E RELATIVA SIMBOLOGIA DEI SERVIZI ESISTENTI

- Asilo nido – scuola materna
- Scuola elementare
- Scuola media inferiore
- Scuola o istituto superiore
- Edificio pubblico
- Stazione ferroviaria
- Chiese
- Istituto religioso
- Biblioteca comunale
- Teatro – Cinema
- Commissariato di Polizia – Tenenza dei carabinieri
- Ufficio postale
- Telecom
- Centrale ENEL
- Ospedale
- Attrezzatura sanitaria
- Ospizio
- Parcheggio
- Verde attrezzato
- Attrezzature sportive
- Campo sportivo
- Albergo
- Struttura extra–alberghiera
- Campeggio
- Cimitero
- Autoparco
- Acquedotto
- Discarico
- Depuratore



COMUNE DI PATTI

MAPPA N° 6

RAPPRESENTAZIONE IN TERRENATE CATASTALI

Scala 1:1000

0 5 10 20 30 40 50 m

Le parti non in tela o fuori a inizio foglio del foglio

rappresenta tela unica e inizio stralcio
Tela unica a scala 1:2000
Stralci estratti a scala 1:1000

Tavole tela della tavola e P.T.C.P.
tela unica a scala 1:2.000

DATA : del rilevamento 1984
dell'aggiornamento
della ripresa aerea Aprile 1994

FORMAZIONE
COMMITTENTE : COMUNE DI PATTI
PROPRIETA' : COMUNE DI PATTI
ESECUTORE : S.A.S. - Società Aerofotogrammetrica Siciliana s.r.l. - Palermo
DELINEATORI
COLLAUDO

AGGIORNAMENTO
ESECUTORE
COLLAUDO

Mappa eseguita conformemente alla norma
proposta dalla Commissione Catastale Italiana

Controllato a terra nella Legge n.68 del 2-2-1960
Rettifiche alla diffusione n° ... in data

QUADRO D'UNIONE DELLE MAPPE